

住みこちを調べました！
ホタピーの

福島県
こおりまち
桑折町
KOORI TOWN

「献上桃の郷」
こおり暮らし

診断書

自然も便利も、
どちらも欲しいあなたへ。

総合判定

A+

暮らしの満足度、
バランス良好です！

福島県

住みこちランキング

3年連続 1位！

※出典：いい部屋ネット街の住みこちランキング2024・2025・2026

受診者データ

なまえ：ホタピー
誕生日：7月1日
年齢：10さい
性別：男の子
職業：桑折町の
観光大使
好きな季節：ホタルの飛び夏

桃力

100点

「献上桃の郷」の恵み！

子育て力

100点

子育て支援が充実！

自然力

100点

ホタル舞う、自然の恵み！

アクセス力

100点

福島市まで電車で15分、
仙台市も通勤圏内！

=CHECK=

- ☒ 自然の近くで暮らしたい
- ☒ 安心して子育てがしたい
- ☒ 通勤時間を短くしたい
- ☒ いろんな場所へお出かけしたい
- ☒ 住みこちを重視したい
- ☒ 休日もアクティブに過ごしたい

ひとつでも当てはまったあなたは
桑折町との相性が良好です◎



こおり暮らしQ & A



気になる「こおり暮らし」をのぞいてみよう！

暮らし・住宅・移住支援

Q1 車がないと生活できませんか？

A JR東北本線や路線バスなどの公共交通機関がありますが、本数は少ないです。買い物や通勤など日常生活では車があるととても便利です。なお、冬はスタッドレスタイヤが必須です。



町内を東西に貫く国道4号線で、近隣の主要都市（福島市・仙台市）への移動に優れているだけでなく、東北中央自動車道の伊達・桑折ICから、山形方面や相馬方面へのアクセスも良好です。

Q2 桑折町の気候は？

A 福島盆地に位置し、夏は蒸し暑く、冬は冷え込みます。積雪はありますが、豪雪地帯ではありません。変化に富んだ季節が、毎日の暮らしを彩ります。



Q3 買い物はどうですか？

A 町内には、スーパーマーケット、ホームセンター、ドラッグストア、コンビニ等があります。町中心部の商店街には、菓子店、肉屋、すし店、酒屋など古くから大切に守られてきた名店もたくさんあります。



さらに、2026年下期には、隣接する伊達市に大型ショッピングモールがオープン予定。日常生活の買い物に便利な環境です。

Q4 医療機関はありますか？

A 町内には診療所が4カ所、歯科医院が7カ所あります。町外の総合病院や小児科などへも、車で10分～30分ほどでアクセスできるので安心です。



Q5 物件探しの相談は？

A 町内の不動産会社へお問い合わせいただくのがおすすめです。



杜不動産株式会社

〒969-1603 福島県伊達郡桑折町字上町73番地

☎024-581-0080



有限会社 山木不動産サービス

〒969-1629 福島県伊達郡桑折町字西町7-6

☎024-582-2096



有限会社 相互開発企画研究室

〒969-1618 福島県伊達郡桑折町字庫場47番地の1

☎024-582-6169



Q6 移住の際に利用できる補助金は？

A 移住や住宅取得、リフォーム、新婚世帯の家賃補助などの支援制度があります。

補助金の一例

◎移住支援金給付事業補助金

東京圏から桑折町に移住した人が支給要件を満たした場合に、国・福島県・町が共同で移住支援金を交付します。

◎若者定住促進事業補助金

若者(45歳未満)が、町内にマイホーム(中古住宅を含む)を取得、または住宅リフォームを行った場合に、経費の一部を補助します。(※県外からの移住加算あり)

◎新婚世帯家賃支援事業補助金

町内の賃貸住宅に居住する新婚世帯(婚姻の届出をしてから1年以内の夫婦)へ家賃の一部を補助します。

◎空家改修等支援事業補助金

定住に向けた空家のリフォームに係る工事費用の一部を補助します。

桑折町のデータ

人口 10,712人
世帯数 5,750世帯
(2026年4月1日現在)

事業所数 457事業所
就業者数 5,546人
(2020年国勢調査より)

平均気温 15.3℃

総面積 42.97km²
田、畑、山林が5割弱を占める、自然豊かなまちです

献上桃 33年連続[◆] (2026年現在)
1994年から毎年、桑折町産の桃「あかつき」が「献上桃」として皇室に贈られています！

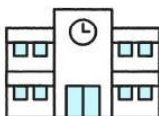
住みこち 福島県内 1位
いい部屋ネット「街の住みこちランキング」で、3年連続1位を獲得しました (2024~2026)



教育・子育て・仕事

Q6 幼稚園や小中学校の数は？

A 公立幼稚園... 1園
幼保連携型認定こども園... 1園
小学校... 4校
中学校... 1校



今後、町立4小学校と町立中学校を一つに統合し、令和12年4月開校を目標に「義務教育学校」を設置する予定です。

Q7 こどもが遊ぶ場所がありますか？

A 屋内温水プール・多目的スタジオ「イコーゼ！」には、温水プール、屋内遊び場があります。同敷地内に、運動場・テニスコート・体育館などの運動施設や、芝生広場「ふれあい公園」には遊具も設置されています。



Q8 子育て・教育の支援は？

A 子育て世帯、教育などを応援する制度が充実しています。

支援・制度の一例



- ◎子ども医療費助成制度
満18歳に達する年度末まで医療費を助成します
- ◎こども家庭センター「すくすく」
妊娠、出産、子育てについての相談窓口です
- ◎「すくすく育児パッケージ」プレゼント
- ◎給食費無償化（幼・小・中学校）
- ◎入園・入学祝い品（制服支給）
新入園児・小中学校の新入学および転入児童生徒に制服をプレゼント
- ◎自転車用ヘルメット購入助成
スモーヨ
- ◎桑折町子育て世帯定住促進住宅「Sumo-yo」



Q9 働きやすさはどうですか？

A 交通アクセスに優れているため、通勤可能エリアがとても広く、町内事業所だけでなく、近隣市町での就業にも便利です。また、創業支援や「献上桃の郷」としての強みを生かした就農者への支援も充実しています。

支援・制度の一例

◎桑折町就農者支援事業補助金
新規就農者に対し、補助金を交付します



◎空き店舗出店支援事業補助金
桑折町内の空き店舗等を活用して事業を行う人に対し、補助金を交付します



桃づくりに
かける想いは
ダテじゃない

就農者支援
(マイナビ農業)



自然豊かで、子育てしやすく、ほどよく便利。
こおりまちで新しい暮らし、はじめてみませんか？

桑折町の位置

福島県北部、福島市に隣接。
自然の豊かさと、都市へのアクセスの良さを兼ね備えた
"ちょうどいい暮らし"ができるまちです。



交通アクセス

休日のお出かけもラクラクだね♪



東京 方面から

JR東北新幹線 JR東北本線

東京駅 ▶ 福島駅 ▶ 桑折駅

約 90 分 約 14 分

東北自動車道・東北中央自動車道

川口JCT ▶ 伊達・桑折IC

約 220 分



仙台 方面から

JR東北本線

仙台駅 ▶ 桑折駅

約 60 分

東北自動車道 国道4号線

仙台宮城IC ▶ 国見IC ▶ 桑折町

約 50 分 約 5 分



相馬 方面から

東北中央自動車道

相馬IC ▶ 伊達・桑折IC

約 35 分



山形 方面から

東北中央自動車道・東北自動車道

山形中央IC ▶ 伊達・桑折IC

約 60 分

移住のご相談はこちら



桑折町役場 建設水道課 都市整備係

〒969-1692 福島県伊達郡桑折町大字谷地字道下22番地7



024-582-2124

受付時間：平日8:30～17:00



移住に関する
相談フォーム

桑折町 移住



桑折町の
移住・定住支援

献上桃の郷。



KOORI